

## Usnesení zastupitelstva města Bystré č. 19 ze dne 15.9.2021

### Zastupitelstvo města SCHVALUJE:

1. Složení návrhové komise
  - a. Předseda: Ing. Jan Drašar
  - b. Členové: Ing. Jiří Luňáček, Petr Švehlák
2. Složení volební komise:
  - a. Předseda: Petr Kozáček
  - b. Členové: Mgr. Marie Štouračová, Ing. Josef Mládek
3. Zprávu o činnosti rady a kontrole plnění usnesení ZM Bystré.
4. Rozpočtové opatření č. 2/2021. V souladu s ustanovením §16 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích. V příjmové části rozpočtu dochází k navýšení o 571 000,- Kč a ve výdajové části rozpočtu dochází k navýšení o 571 000,- Kč.
5. Návrh na navýšení nájemného v bytovém domě čp. 454 - 455 o 20% na 45,60 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.
6. Návrh na navýšení nájemného v bytech čp. 382 o 20% na 45,60 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.
7. Návrh na navýšení nájemného v bytě čp. 2 o 15% na 43,70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.
8. Návrh na navýšení nájemného čp. 87 o 15% na 2416 Kč/měsíc.
9. Návrh na navýšení nájemného v bytech čp. 453 o 15% na 35 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.
10. Text informačního dopisu nájemníkům městských bytů.
11. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2020616/VB/1 Bystré, Na březích p.č. 1740/16, kNN uzavřená mezi městem Bystré, nám. Na Podkově 2, 569 92 Bystré jako stranou povinnou a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035 jako stranou oprávněnou na p.p.č. 1477/29 (ostatní plocha) v k.ú. Bystré u Poličky za jednorázovou úplatu 1000,-- Kč + DPH.
12. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2023193/01, Bystré, Vrchlického 189, kNN na p.p.č. 1250/8 (ostatní plocha), p.p.č. 1250/1 (ostatní plocha) a p.p.č. 1309/4 (ostatní plocha) vše v k.ú. Bystré u Poličky uzavřená mezi městem Bystré, nám. Na Podkově 2, 569 92 Bystré jako stranou budoucí povinnou a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 jako stranou budoucí oprávněnou za jednorázovou úplatu 2600,-- Kč + DPH.
13. 4. aktualizaci Programu obnovy venkova
14. Dodatek č. 2 k dohodě o spolupráci mezi Městem Bystré a TJ Sokol Bystré
15. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí individuální dotace mezi Městem Bystré a Domov Bystré o.p.s

### Zastupitelstvo města UKLÁDÁ:

16. RM v případě nesouhlasu nájemce se zvýšením nájemného zadat zpracování znaleckého posudku, který určí nájemné v místě a čase obvyklé.
17. RM v případě nesouhlasu nájemce se zvýšením nájemného obrátit se s návrhem na zvýšení nájemného na příslušný soud, kterým bude soud nájemce jako žalovaného dle jeho trvalého bydliště.
18. Starostovi zajistit zpracování návrhu revitalizace prostranství mezi zdravotním střediskem a ulicí Školní – úprava vstupu do 1.PP (kotelna), úprava spadiště pro uhlí, změna zpevněné plochy ze zámkové dlažby na dlažbu žulovou, úprava zelené plochy před okny kadeřnictví na parkovací plochy.

**Zastupitelstvo města BERE NA VĚDOMÍ**

19. Zprávu o postupu a provádění prací na stavbě „Rekonstrukce zdravotního střediska“.
20. Rozhodnutí rady města o provedení vstupní rampy do 1. PP (kadeřnictví a masáže) tak, aby splňovala požadavky na „bezbariérovost“, a to včetně nové opěrné zdi.
21. Rozhodnutí rady města o provedení dveří „D10“ v 1.NP (oddělující zádveří) takto: dvoukřídlové samostatné a nad dveře osadit fixní okno v provedení rám bílý, sklo mléčné.
22. Rozhodnutí rady města o provedení prosvětlení vnitřních místností lékárny bez oken v provedení fixní okno v provedení rám bílý, sklo mléčné.
23. Informaci o možném prodloužení termínu dokončení stavby „Rekonstrukce zdravotního střediska“ do 26.3.2022.
24. Zprávu o průběhu realizace stavby „Bytové domy č.p. 454 a 455“.
25. Informaci o chybném osazení některých oken a závěru, že žádné z oken nesmí být zapraveno, pokud nebude provedena kontrola TDS.
26. Zprávu o investicích a opravách roku 2021 (Kanalizace Bystré – ZÁMECKÁ, SULKOVSKÁ (část SULKOVSKÁ); Oprava schodů Zámecká – Hradčany; Věž sokolovna; Opěrná zeď „Kašpárek“ a Základní škola – PD.
27. Zprávu o přípravě akce Tělocvična – sokolovna, čp. 315; p.p.č. st. 359, Oprava šaten v suterénu budovy Sokolovny v Bystrém a průběh VŘ.
28. Zprávu o investicích a opravách pokračujících z roku 2021 do roku 2022  
Zdravotní středisko – stavební práce  
Šatny sokolovna – stavební práce

**Zastupitelstvo města POVĚŘUJE:**

29. Radu města rozhodnutím o výsledku VŘ na veřejnou zakázku „Tělocvična – sokolovna, čp. 315; p.p.č. st. 359, Oprava šaten v suterénu budovy Sokolovny v Bystrém“ .

**Zastupitelstvo města ROZHODLO:**

30. Zařadit do rozpočtu pro rok 2022 tyto investice a opravy:  
Základní škola = přípravné práce pro podání žádosti o dotaci, popř. zadávací řízení na zhotovitele stavby  
Místní komunikace Hradčany = dopracování PD pro stavební povolení a dokončení povrchových vrstev MK a provedení obrubníků (chodníky budou provedeny v případě, že budou dokončeny podezdívky oplocení sousedních nemovitostí)  
Místní komunikace Zlatá voda = zpracování dokumentace včetně řešení vazeb na sousední nemovitosti, pro provedení stavby v roce 2023  
Oprava schodů Zámecká – Hradčany, kanalizace Zámecká  
MŠ oprava hospodářského pavilonu, úpravy zázemí pro kuchyň a personál  
= zpracování dokumentace a provedení stavby (bude-li dotace z MAS)  
MK propojení lokality Hradčany s ulicí Zlatá voda dle územní studie  
= rozsah bude upřesněn po VŘ na projektovou a inženýrskou činnost

**Návrhová komise:**

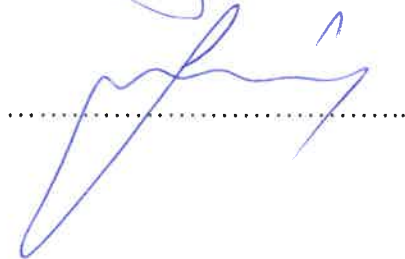
Předseda: Ing. Jan Drašar



Členové: Ing. Jiří Luňáček



Petr Švehlák



**Mgr. Jan Neudert, starosta**



**Bába Ladislav, místostarosta**

